

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)
(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от **28.08.2019 г.**)

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ПЛОВДИВ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСТАНЦИЯ
ВХ.№ *000-1392*
13.07.2019
ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение
от ИВАН ВАСИЛЕВ ЧАКАНДРАКОВ, ЕГН/БУЛСТАТ: 7008294429, гр.Пловдив, ул.“Гео Милев”30,
ет.2, ап.18

(име, адрес и телефон за контакт)

.....
(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр.Пловдив, ул.“Гео Милев”30, ет.2, ап.18
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): karuel@abv.bg

.....
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:
Лице за контакти: Мирослав Стоилов Димитров – тел. 0898/694 220

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че така изброените собственици имат

следното инвестиционно предложение Урегулиране на част от ПИ с КИ 24582.14.1, област Пловдив, община Калояново, с. Дълго поле, м. КУЛАТА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 7493 кв. м, стар номер 014001 – съгласно скица – проект за разделяне.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Урегулиране на част от ПИ с КИ 24582.14.1, област Пловдив, община Калояново, с. Дълго поле, м. КУЛАТА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 7493 кв. м, стар номер 014001 – съгласно скица – проект за разделяне - за изграждане на сграда - „автосалон“.

Ще има ел.захранване с изкоп с дълбочина 0,80 м . Предполагаема дълбочина на изкопите за изграждане на сграда – 1,50 м.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Основен процес ще е изграждане на сграда - „автосалон“ – с приблизителна площ от 1400 м2., като крайната площ на застрояване ще бъде решена в работна фаза на проекта.

Около тях ще се изградят площадки за паркиране на МПС.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение .

Няма необходимост от издаване на съгласувателни документи със специален закон.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

ПИ с КИ 24582.14.1, област Пловдив, община Калояново, с. Дълго поле, м. КУЛАТА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 7493 кв. м, стар номер 014001

Не се намира в близост и не засяга защитени територии. Технологичния процес няма трансгранично въздействие. Ще се използва съществуваща пътна връзка .

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

ПИ с КИ 24582.14.1, област Пловдив, община Калояново, с. Дълго поле, м. КУЛАТА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 7493 кв. м

WGS координати 2005 кадастрална

**№ на
точка**

X

Y

4166	4687089.68	438205.82
1021	4687089.97	438053.92
9563	4687138.02	438070.23
12869	4687139.26	438070.66
15270	4687139.24	438086.94
11614	4687138.98	438222.56

Геогр.координати

**№ на
точка**

X

Y

4166	42°19'00.073"	24°45'01.354"
1021	42°19'00.039"	24°44'54.721"
9563	42°19'01.601"	24°44'55.415"
12869	42°19'01.641"	24°44'55.433"
15270	42°19'01.645"	24°44'56.144"
11614	42°19'01.676"	24°45'02.066"

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:
(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води

и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Природни ресурси, които са предвидени за използване по време на строителство са :
ломен камък , неплодородна земя за обратен насип , пясък , вода , филц , дървен материал и бетон , метални профили – за изграждане на обекта.

По време на експлоатацията на обекта няма необходимост от използване на природни ресурси. Вода за промишлени нужди няма да се използва. Ще се използва вода за битови нужди, която ще се вземе от бъдещо водовземно съоръжение – сондажен кладенец – дълбочина – 20 м , намирайки се в северо-източния край на имота на 5 м. от северната и източната граници с координати – X 4687133,996, Y 438215,585,
геогр.коорд X 42°19'01.512", Y 24°45'01.764"

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма емисии на вредни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма емисии на вредни вещества.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се очаква генериране на промишлени отпадъци и не се предвижда третирането им.

Битовите отпадъци ще се съхраняват в контейнери и ще се извозват от фирмата за събиране и извозване на твърди битови отпадъци за с. Дълго поле.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Няма промишлени отпадни води. Битовите отпадни води ще бъдат зауствени в ново изградена водоплътна изгребна яма в самия имот.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐ Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐ Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. ☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:

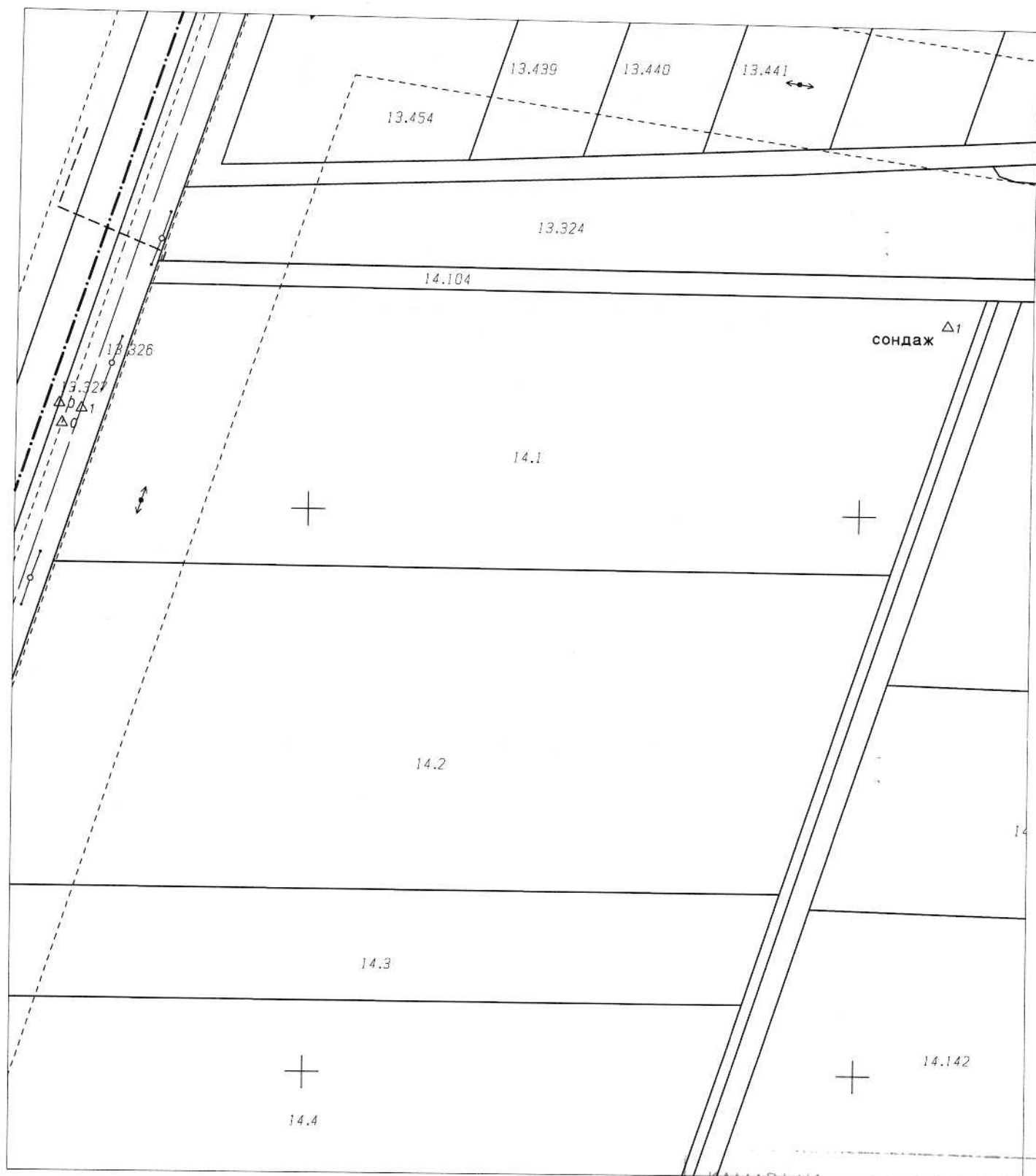
Уведомятел: 

(подпис)

СИТУАЦИОНЕН ПЛАН

Координатна система 2005 г.

за бъдещ сондаж в ПИ 24582.14.1 по КККР-с.Дъло поле



Mkad for Windows

1:1000
1 см = 10 м

КАМАРА НА
ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ



Изработил:
Регистрационен №: 0209
инж. Мирослав Стойков
Димитров

/подпис/

/дата/

ПРАВОСПОСОБНОСТ ПО ГЕОДЕЗИЯ И КАДАСТЪР



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОБВЛ-1352-1/02.07.....2021г.

ДО

Г-Н ИВАН ЧАКАНДРАКОВ

ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. "ГЕО МИЛЕВ" 30, ЕТ. 2, АП. 18

МИРОСЛАВ ДИМИТРОВ – ПЪЛНОМОЩНИК

Относно: Внесено уведомление за инвестиционно предложение (ИП) с вх. № ОВОС-1352/24.06.2021г.: „Изграждане на автосалон“ в ПИ с № 24582.14.1, с. Дълго Поле, община Калояново, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧАКАНДРАКОВ,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление за инвестиционно предложение, Ви уведомяваме, че е необходимо да се уточни следното:

- Съгласно предоставената информация, в т. 5 от уведомлението за ИП, предвиждате и изграждане на сондажен кладенец. Предвид това следва да уточните - дълбочина и местоположение на бъдещото водовземно съоръжение.

На основание чл. 5, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/ е необходимо в срок **до 30 дни след получаване на настоящото писмо** да предоставите допълнителната информация, след което ще бъдете уведомени за приложимата процедура по Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие.

В случай, че не бъде предоставена допълнителна информация и/или неточностите не бъдат отстранени в определения срок, процедурата по реда на гл. VI от ЗООС се **прекратява**, съгласно чл. 5, ал. 5 от Наредба по ОВОС.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив